

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 99/2025

OGGETTO:	RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 7817.
----------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno 10 del mese di aprile, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che il sig. Omissis nato a Omissis Omissis, si era reso assegnatario di un alloggio sito nel Comune di Omissis (Omissis), alla Via Omissis n. Omissis;
- che, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di locazione, sottoscritto in data 08 giugno 2000 e repertoriato al n. 41806, il conduttore versava la somma di L. 347.000 pari ad € 179,21 a titolo di deposito cauzionale;
- che, a seguito dell'intervenuto decesso del sig Omissis, con determinazione dirigenziale n. 252 dell'8 novembre 2023 è stato riconosciuto in favore della sig.ra Omissis ai sensi degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n. 24 e ss.mm.ii., il subentro nell'assegnazione ed il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente al succitato immobile;
- che, la sig.ra Omissis in data 21 marzo 2025 ha stipulato regolare contratto di locazione relativamente al predetto alloggio repertoriato al n. 50483;
- che, in data 25 marzo 2025 con protocollo aziendale n. 0003337 i sigg. Omissis, Omissis, Omissis e Omissis in qualità di coeredi legittimi del defunto Omissis hanno inoltrato istanza di restituzione del deposito cauzionale;

CONSIDERATO che agli eredi spetta la restituzione del deposito cauzionale;

ATTESA la necessità di dover restituire detta somma;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 36 del 19.07.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36 del 24.09.2024, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare la spesa complessiva di € 179,21;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 179,21 in favore dei sigg. Omissis, Omissis, Omissis e Omissis quali eredi del sig. Omissis.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO: RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 7817.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Tommasina Aiardi) F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott.ssa Tommasina Aiardi)
F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data 10/04/2025

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data 10/04/2025

F.to avv. Pierluigi ARCIERI