



U.I. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 78/2025

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETA' DI ALLOGGIO – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 1500. REVOCA PARZIALE DETERMINA N. 6 DEL 12 GENNAIO 2023.
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventicinque, il giorno 20 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTA la propria determinazione n. 6 del 12 gennaio 2023 con la quale è stato disposto di “autorizzare la cessione in proprietà superficiaria dell’alloggio sito in XXXXX (PZ) alla Via XXXXX n. 9 e del locale garage ubicato alla Via XXXXX snc, in favore della sig.ra XXXXXXX, con riserva del diritto di abitazione in favore dell’assegnatario sig. XXXXXXX”;

ATTESO che, nelle more dello stipulando contratto di compravendita, in data 09.10.2024 il sig. XXXXXXX è deceduto;

DATO ATTO

- che come disposto dall’art. 540 del c.c. al coniuge superstite è riservato il diritto di abitazione sulla casa adibita a residenza familiare;

- che, pertanto, alla sig.ra XXXXXXX, in qualità di coniuge superstite del sig. XXXXXXX, dovrà essere riconosciuto il diritto di abitazione;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all’adozione del presente atto, ai sensi dell’art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell’art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la legge 24.12.1993, n. 560;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di revocare il capo 3 del dispositivo della determinazione n. 6/2023 laddove si è espressamente riconosciuto in favore del sig. XXXXXXX, quale assegnatario dell’alloggio il diritto di abitazione, ai sensi del disposto dell’articolo unico, comma 6, della legge 560/93;
- 3) di disporre, per l’effetto il diritto di abitazione in favore della sig.ra XXXXXXX, nata a Lavello il 26.12.1944;
- 4) di confermare, nel resto il dispositivo della precitata determinazione n. 6/2023.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETA' DI ALLOGGIO – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 1500. REVOCA PARZIALE DETERMINA N. 6 DEL 12 GENNAIO 2023.
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(rag. Luciana FIORE)

F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to: Pierluigi Arcieri

data _____