



U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 37/2025

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N. 24 – ART.19 - COMMA 4° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 16100.
----------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno 13 del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO che

- l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Omissis (Omissis), alla Via Omissis n. Omissis, risulta assegnato in regime di locazione al sig. Omissis, nato a Omissis (Omissis), il Omissis;
- il sig. Omissis e la sig.ra Omissis hanno contratto matrimonio in Omissis (Omissis) il Omissis;
- tra il sig. Omissis e la sig.ra Omissis è intervenuta separazione consensuale omologata con sentenza n. Omissis pubbl. il Omissis del Tribunale di Potenza Sezione Civile e riportante R.G. n. Omissis;
- le condizioni di cui alla citata separazione prevedono l'assegnazione dell'immobile succitato, adibito a casa coniugale, in favore della sig.ra Omissis;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 0000204 in data 09/01/2025, la sig.ra Omissis, ha richiesto ai sensi del 4° comma dell'art. 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n. 24 e ss.mm.ii. il subentro nell'assegnazione e la voltura del contratto di locazione dell'immobile summenzionato, a seguito dell'intervenuta separazione consensuale;

PRESO ATTO che la richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n. 24 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento

DETERMINA

- 1) per le motivazioni di cui in premessa, di riconoscere alla sig.ra Omissis, nata a Omissis, l'Omissis, il subentro nell'assegnazione e il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente all'alloggio ubicato in Omissis (Omissis), alla Via Omissis n. Omissis;
- 2) di procedere, per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N. 24 – ART.19 - COMMA 4° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 16100.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Tommasina Aiardi) F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott.ssa Tommasina Aiardi)
F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data 13/02/2025

F.to ing. Pierluigi ARCIERI