



U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.04/2025

OGGETTO	Intervento urgente di spurgo della colonna di scarico dei bagni lato destro, pulizia e sanificazione alloggio invaso da liquami al primo piano (ex Mango Antonio) – Fabbricato sito in Lagonegro alla via Dei Tamarindi n.3 – Intervento del 18.01.2024. Ditta Sinnica Spurgo con sede in Potenza alla via Delle More n.9/B. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI CON ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG B0A562F4CA
---------	--

L'anno 2025, il giorno 28 del mese di gennaio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con nota in data 15.01.2024, acquisita al protocollo generale in data 16.01.2024 al n.295/2024, i condomini dello stabile a proprietà mista sito in Lagonegro alla via Dei Tamarindi n.3 hanno segnalato perdite di acqua dall'appartamento disabitato (ex Mango Antonio deceduto) sito al primo piano dello stabile;
- in data 18.01.2024 è stato eseguito un sopralluogo, nel corso del quale è stata accertata l'ostruzione della colonna di scarico dei bagni della verticale destra del fabbricato, con gocciolio di acqua dal soffitto del porticato sottostante, oltre alla fuoriuscita di liquami dalla porta di accesso dell'alloggio disabitato sito al primo piano;
- al fine di evitare inconvenienti di natura igienica, si è reso necessario provvedere urgentemente alla disostruzione della colonna di scarico dei bagni lato destro, oltre alla pulizia e sanificazione dell'alloggio invaso dai liquami al primo piano (ex Mango Antonio), per cui nel rispetto di quanto indicato all'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs n.36/2023, l'intervento di pulizia ed espurgo è stato affidato alla ditta Sinnica Spurgo con sede in Potenza alla via Delle More n.9/B, dichiaratasi disposta all'immediata esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che:

- a lavori ultimati, la ditta Sinnica Spurgo ha inviato all'ATER la fattura n. FPA 11/24 del 27.12.2024 dell'importo di € 366,00, compreso IVA (€ 300,00 + € 66,00), relativa all'intervento urgente eseguito in Lagonegro alla via dei Tamarindi n.3 in data 18.01.2024;
- la ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- è stata accertata la regolare esecuzione degli stessi;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'impresa nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali e previdenziali;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta Sinnica Spurgo;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 366,00, di cui € 300,00 per lavori ed € 66,00 per I.V.A., relativa ai lavori urgenti di pronto intervento, eseguiti in data 18.01.2024, per il ripristino della funzionalità della rete fognaria a servizio del fabbricato ATER sito alla via Dei Tamarindi n.3 in Lagonegro, oltre alla pulizia e sanificazione dell'alloggio disabitato invaso da liquami;
- 2) di liquidare in favore della ditta Sinnica Spurgo, con sede in Potenza alla via Delle More n.9/B, partita IVA 01689400768, la somma di € 300,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. FPA 11/24 del 27.12.2024, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento;
- 3) di versare all'Erario l'importo di € 66,00 per IVA (SPLIT PAYMENT);
- 4) di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari e proprietari del fabbricato ATER sito alla via Dei Tamarindi n.3 lato destro in Lagonegro (U.I.1932 – 1934 – 1936), che scaricano nel tratto fognario interessato dall'ostruzione, la somma di € 366,00 relativa ai lavori urgenti di disostruzione della colonna di scarico, pulizia e sanificazione dell'alloggio disabitato al primo piano dello stabile, eseguiti in data 18.01.2024.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(F.to ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO	Intervento urgente di spurgo della colonna di scarico dei bagni lato destro, pulizia e sanificazione alloggio invaso da liquami al primo piano (ex Mango Antonio) – Fabbricato sito in Lagonegro alla via dei Tamarindi n.3 – Intervento del 18.01.2024. Ditta Sinnica Spurgo con sede in Potenza alla via Delle More n.9/B. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI CON ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG B0A562F4CA
----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(F.to ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____