

U.D.: “PROMOZIONE E COORDINAMENTO, INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”
AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.21 /2025

OGGETTO:	RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488). APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ESEGUITI
----------	--

L'anno duemilaventicinque il giorno 08 (otto) del mese di Aprile, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO CHE:

- l'ATER di Potenza è proprietario di n.2 alloggi attualmente non locati siti nel Comune di Lagonegro alla Traversa II^ Di Via Piano Dei Lippi n.4:
 - la U.I. n.3483 (ex-Berardi Salvatore), rilasciata in data 30.04.2024;
 - la U.I. n.3488 (ex-Milione Rocco Giuseppe), rilasciata in data 21.03.2022;
- per i suddetti alloggi nessuna istanza di voltura è stata inoltrata a questa Azienda atteso che nessuno degli eredi ha fatto valere il proprio eventuale diritto a succedere nel contratto di locazione;
- entrambi gli alloggi sono stati riacquisiti nella disponibilità dell'ATER nello stato in cui si trovavano alla data sopra indicata, con tutte le suppellettili, mobili, elettrodomestici, abiti, ecc.;
- per tali alloggi è stata segnalata più volte, da parte dei residenti del fabbricato, di odori nauseabondi provenienti dalle n.2 U.I. sopra menzionate, oltre alla presenza di ratti, con grave pericolo e nocumento per la igienicità e salute pubblica;
- i suddetti alloggi risultano ancora senza nuova assegnazione, atteso che il Comune di Lagonegro non ha una graduatoria in corso di validità;

RITENUTO opportuno, a salvaguardia della salute pubblica, intervenire tempestivamente per ripristinare uno stato di igienicità e salubrità tale da non provocare nocumento agli altri residenti del fabbricato;

DATO ATTO che:

- per la pulizia e idoneo smaltimento dei rifiuti esistenti nei due alloggi è necessario avvalersi di ditte specializzate nel settore, come riportato nella relazione del geom. Aldo NOTAR FRANCESCO quale Responsabile dell'Area Manutentiva n.5;
- con determinazione a contrarre del Direttore n. 46 del 18.10.2024 è stata avviata la alla procedura negoziata relativamente al "RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488)" mediante ricorso alla Rdo sul MEPA in favore dell'operatore economico "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l. - C.F. e P.IVA 00971860762" - con sede in Muro Lucano (PZ) alla Contrada San Luca;
- il quadro economico complessivo dell'appalto, approvato con la medesima determinazione del Direttore n.46 del 18.10.2024, ammonta ad € 27.860,00, iva esclusa;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 06.02.2025 e sono stati regolarmente ultimati in data 03.03.2025, entro il termine ultimo del 08.03.2025;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il certificato di pagamento per € 27.860,00 oltre IVA per € 2.786,00 e per complessivi € 30.646,00 a favore dell'impresa "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.";
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma di € 30.646,00;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);
- al pagamento di € 30.646,00 si può far fronte prelevando la somma dai fondi propri dell'Azienda;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2003 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva dei lavori di "RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488)" eseguiti dall'impresa "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.", nell'importo complessivo di € 30.646,00, di cui € 27.860,00 per lavori e € 2.786,00 per IVA;
2. di approvare la spesa complessiva di € 30.646,00 relativa al certificato di pagamento lavori n.1;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l. - C.F. e P.IVA 00971860762" - con sede in Muro Lucano (PZ) alla Contrada San Luca, la somma di € 27.860,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.46_25 del 28.02.2025, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
4. di versare all'Erario l'importo di € 2.786,00 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n.46_25 del 28.02.2025 dai fondi ordinari dell'Azienda.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488). APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ESEGUITI
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

data 08.04.2025