

U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 10/2025

OGGETTO	ACCORDO QUADRO DELLA DURATA DI 18 (DICHIOTTO) MESI CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO - ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 – RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA DELL'ATER DI POTENZA, PER NUOVA ASSEGNAZIONE. IMPRESA: “S.I.T.I. S.r.l.” CON SEDE E DOMICILIO FISCALE NEL COMUNE DI FERRANDINA (MT) ALLA VIA SOTTO MULINO SCORPIONE N. 13. APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 BIS IN ATTUAZIONE DELL'ART. 1, COMMA 304, DELLA LEGGE N. 213 DEL 2023 (LEGGE DI BILANCIO 2024) PER ADEGUAMENTO PREZZI DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 02.10.2024. CUP F87H21012540005 - CIG 92846206CD
---------	---

L'anno 2025, il giorno 14 (quattordici) del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con determina del Direttore dell'A.T.E.R. n. 52 del 20.06.2022 è stato disposto, a norma dell'art. 51 comma 1 lettera a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata dell'Accordo quadro della durata di 18 (diciotto) mesi dei lavori di manutenzione finalizzati al recupero e alla riparazione di alloggi di risulta dell'ATER di Potenza, per nuova assegnazione, per l'importo complessivo di € 223.828,82= oltre I.V.A. al 10%;
- a seguito delle operazioni di gara, è risultata aggiudicataria dei lavori di che trattasi l'impresa "S.I.T.I. S.r.l." (P.Iva 01141340776) con sede e domicilio fiscale nel comune di Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione civ. 13, per l'importo netto di € 195.440,77= di cui, € 189.981,53= per lavori al netto del ribasso del 13,00% ed € 5.459,24= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 06.10.2022, rep. n. 50166, per l'importo netto di € 195.440,77 = (€ 189.981,53= per lavori + € 5.459,24 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. al 10%;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 3 comma 1 del C.S.A. l'Accordo Quadro stipulato con l'operatore economico Aggiudicatario ha una durata temporale di cinque 18 decorrenti dalla data di stipula del medesimo Accordo Quadro e pertanto con scadenza in data 06.04.2024;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- con determina n. 06/2025 del 11.02.2025, è stato approvato, impegnato e liquidato il 3° Certificato di Pagamento per lavori eseguiti dall'Impresa "S.I.T.I. S.r.l." a tutto il 02.10.2024, per l'importo netto di € 162.779,72= di cui:

- per Lavori a misura	€ 158.809,48
- per Oneri sicurezza	€ 3.970,24
Totale Lavori	€ 162.779,72
- in attuazione dell'art. 1, comma 304 della Legge n. 213 del 30/12/2023 (Legge di Bilancio 2024) è stato predisposto da parte della D.L. l'aggiornamento prezzi per i lavori eseguiti a tutto il 02.10.2024, ed in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n. 3 BIS per € 3.222,82=, oltre IVA al 10% per € 322,28=, per complessivi € 3.545,10= a favore dell'Impresa "S.I.T.I. S.r.l." per adeguamento prezzi, al netto del ribasso d'asta e nella misura del 80%;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'Impresa "S.I.T.I. S.r.l.", nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

ACQUISITO dall'ANAC, tramite procedura informatica (SIMOG), il seguente codice CUP. F87H21012540005 e C.I.G. 92846206CD;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTO il Regolamento di contabilità;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 3.545,10=, di cui € 3.222,82= per adeguamento prezzi dei lavori eseguiti a tutto il 02.10.2024, al netto del ribasso d'asta e nella misura del 80%; ed € 322,28= per I.V.A. al 10%, relativa al certificato di pagamento n. 3 BIS dei lavori in oggetto identificato mediante codice CUP. F87H21012540005 e C.I.G. 92846206CD;
2. di liquidare e pagare a favore dell'Impresa "S.I.T.I. S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel comune di Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione civ. 13, partita IVA 01141340776, la somma di € 3.222,82=, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 11/01 del 12.02.2025, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 322,28= per IVA (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva (diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile) e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
ing. Pierluigi ARCIERI

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO</b>	<p>ACCORDO QUADRO DELLA DURATA DI 18 (DICIOOTTO) MESI CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO - ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 – RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIPARAZIONE DI ALLOGGI DI RISULTA DELL'ATER DI POTENZA, PER NUOVA ASSEGNAZIONE.</p> <p>IMPRESA: "S.I.T.I. S.r.l." CON SEDE E DOMICILIO FISCALE NEL COMUNE DI FERRANDINA (MT) ALLA VIA SOTTO MULINO SCORPIONE N. 13.</p> <p>APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 BIS IN ATTUAZIONE DELL'ART. 1, COMMA 304, DELLA LEGGE N. 213 DEL 2023 (LEGGE DI BILANCIO 2024) PER ADEGUAMENTO PREZZI DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 02.10.2024.</p> <p>CUP F87H21012540005 - CIG 92846206CD</p>
----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola LUCIA)

F.to geom. Nicola LUCIA

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Michele GERARDI)

F.to ing. Michele GERARDI

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI