

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 272/2024

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN SAN FELE (PZ) ALLA VIA DON LUIGI STURZO N. 2- LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGI DI PROPRIETA' AZIENDALE ATTUALMENTE SFITTI.-
----------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 25 del mese di Novembre, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- Che, l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria dell'intero fabbricato di e.r.p. sito in San Fele (Pz) alla via Don Luigi Sturzo n. 2, costituito da n. 12 alloggi concessi in locazione agli aventi diritto;
- che gli alloggi, corrispondenti alle uu.ii. 7812 e 7814, allo stato attuale risultano sfitti;
- che, la responsabile dell'autogestione, dott.ssa Lizzadro Beatrice da Baragiano (Pz), con nota pervenuta ed acquisita al prot. aziendale n. 2024-0000696, in data 29/01/2024, ha trasmesso il bilancio consuntivo e preventivo debitamente approvati nella seduta del 27/01/2024 secondo i quali a carico di questa Azienda per le unità sfitte alla data del 31/12/2024, risulta un importo di € 841,04 corrispondente al saldo quote ordinaria anno 2024;
- che con determinazione dirigenziale n. 85/2024 del 18/04/2024, è stato corrisposto un acconto dell'importo di € 256,75;
- che, a saldo delle quote relative all'anno 2024, risulta uno scoperto da parte di questo Ente di € 584,29;

CONSIDERATO che, in caso di alloggi sfitti, la quota per la loro gestione, deve essere corrisposta dal proprietario dell'alloggio e nel caso dall'Ater;

RITENUTO procedere alla liquidazione dell'importo maturato e richiesto per l'ammontare di € 584,29 corrispondente al saldo delle quote maturate a carico degli alloggi uu.ii. 7812 e 7814;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili e nel caso da questa Azienda;

RITENUTO necessario impegnare e liquidare la somma maturata di € 584,29 corrispondente al saldo delle quote riferite alla gestione ordinaria delle predette uu.ii. maturate a tutto il 31/12/2024;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 36 del 19/07/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36 del 24.09.2024, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14/07/2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa di € 584,29;

- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione sita in S. Fele alla via Don Luigi Sturzo n. 2, l'importo di € 584,29 per i motivi espressi in premessa mediante accredito su C/C dedicato indicato dal richiedente responsabile dell'autogestione e riportato nell'allegato certificato di liquidazione;
- 3) di imputare l'importo di € 584,29 a carico dell'Ater sullo specifico capitolo riferito alle spese di gestione ordinaria degli immobili.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN SAN FELE (PZ) ALLA VIA DON LUIGI STURZO N. 2- LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGI DI PROPRIETA' AZIENDALE ATTUALMENTE SFITTI.-
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.
(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € 254,29-

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____