

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 193/2024

OGGETTO:	RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 4730.
----------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 30 del mese di Agosto, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che il Sig. Omissis nato a Omissis (Omissis) il Omissis, si era resa assegnatario di un alloggio sito nel Comune di Omissis (Omissis) alla Via Omissis n. Omissis;
- che, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di locazione aveva versato la somma di L. 244.000 pari ad € 126,01 a titolo di deposito cauzionale;
- che, in data 30 febbraio 2023 comunicava con prot. aziendale n. 0003631, la disdetta del contratto di locazione e si impegnava a riconsegnare le chiavi entro il 18 aprile 2023;
- che, in data 20 aprile 2023 veniva redatto verbale di riconsegna in virtù del quale il predetto alloggio è da riconsiderarsi nella disponibilità di questa Azienda al fine di una successiva riassegnazione;
- che, in data 19 maggio 2023 con protocollo aziendale n. 0005583 il Sig. Omissis inoltrava istanza di restituzione del deposito cauzionale;

CONSIDERATO che in virtù di disdetta del contratto di locazione spetta la restituzione del deposito cauzionale;

ATTESA la necessità di dover restituire detta somma;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare la spesa complessiva di € 126,01;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 126,01 in favore del Sig. Omissis.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

**OGGETTO:** RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 4730.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Tommasina Aiardi) F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(dott.ssa Tommasina Aiardi)  
F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE**  
**GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data 30/08/2024

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

**IL DIRETTORE**  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data 30/08/2024

F.to avv. Pierluigi ARCIERI

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 193/2024

OGGETTO:	RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 4730.
----------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 30 del mese di Agosto, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che il Sig. Omissis nato a Omissis (Omissis) il Omissis, si era resa assegnatario di un alloggio sito nel Comune di Omissis (Omissis) alla Via Omissis n. Omissis;
- che, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di locazione aveva versato la somma di L. 244.000 pari ad € 126,01 a titolo di deposito cauzionale;
- che, in data 30 febbraio 2023 comunicava con prot. aziendale n. 0003631, la disdetta del contratto di locazione e si impegnava a riconsegnare le chiavi entro il 18 aprile 2023;
- che, in data 20 aprile 2023 veniva redatto verbale di riconsegna in virtù del quale il predetto alloggio è da riconsiderarsi nella disponibilità di questa Azienda al fine di una successiva riassegnazione;
- che, in data 19 maggio 2023 con protocollo aziendale n. 0005583 il Sig. Omissis inoltrava istanza di restituzione del deposito cauzionale;

CONSIDERATO che in virtù di disdetta del contratto di locazione spetta la restituzione del deposito cauzionale;

ATTESA la necessità di dover restituire detta somma;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare la spesa complessiva di € 126,01;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 126,01 in favore del Sig. Omissis.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO: RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 4730.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Tommasina Aiardi) F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(dott.ssa Tommasina Aiardi)  
F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data 30/08/2024

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data 30/08/2024

F.to avv. Pierluigi ARCIERI

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 193/2024

OGGETTO:	RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 4730.
----------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 30 del mese di Agosto, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che il Sig. Omissis nato a Omissis (Omissis) il Omissis, si era resa assegnatario di un alloggio sito nel Comune di Omissis (Omissis) alla Via Omissis n. Omissis;
- che, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di locazione aveva versato la somma di L. 244.000 pari ad € 126,01 a titolo di deposito cauzionale;
- che, in data 30 febbraio 2023 comunicava con prot. aziendale n. 0003631, la disdetta del contratto di locazione e si impegnava a riconsegnare le chiavi entro il 18 aprile 2023;
- che, in data 20 aprile 2023 veniva redatto verbale di riconsegna in virtù del quale il predetto alloggio è da riconsiderarsi nella disponibilità di questa Azienda al fine di una successiva riassegnazione;
- che, in data 19 maggio 2023 con protocollo aziendale n. 0005583 il Sig. Omissis inoltrava istanza di restituzione del deposito cauzionale;

CONSIDERATO che in virtù di disdetta del contratto di locazione spetta la restituzione del deposito cauzionale;

ATTESA la necessità di dover restituire detta somma;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare la spesa complessiva di € 126,01;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 126,01 in favore del Sig. Omissis.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI



**OGGETTO:** RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 4730.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Tommasina Aiardi) F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(dott.ssa Tommasina Aiardi)  
F.to dott.ssa Tommasina Aiardi

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE**  
**GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data 30/08/2024

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

**IL DIRETTORE**  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data 30/08/2024

F.to avv. Pierluigi ARCIERI