



U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.46/2024

OGGETTO:	DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023. RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488).
----------	--

L'anno 2024, il giorno 18 del mese di ottobre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- l'ATER di Potenza è proprietario di n.2 alloggi attualmente non locati siti nel Comune di Lagonegro alla Traversa II^ Di Via Piano Dei Lippi n.4:
  - la U.I. n.3483 (ex-Berardi Salvatore), rilasciata in data 30.04.2024;
  - la U.I. n.3488 (ex-Milione Rocco Giuseppe), rilasciata in data 21.03.2022;
- per i suddetti alloggi nessuna istanza di voltura è stata inoltrata a questa Azienda atteso che nessuno degli eredi ha fatto valere il proprio eventuale diritto a succedere nel contratto di locazione;
- entrambi gli alloggi sono stati riacquisiti nella disponibilità dell'ATER nello stato in cui si trovavano alla data sopra indicata, con tutte le suppellettili, mobili, elettrodomestici, abiti, ecc.;
- per tali alloggi è stata segnalata più volte, da parte dei residenti del fabbricato, di odori nauseabondi provenienti dalle n.2 U.I. sopra menzionate, oltre alla presenza di ratti, con grave pericolo e nocumento per la igienicità e salute pubblica;
- i suddetti alloggi risultano ancora senza nuova assegnazione, atteso che il Comune di Lagonegro non ha una graduatoria in corso di validità;

RITENUTO opportuno, a salvaguardia della salute pubblica, intervenire tempestivamente per ripristinare uno stato di igienicità e salubrità tale da non provocare nocumento agli altri residenti del fabbricato;

DATO ATTO che per la pulizia e idoneo smaltimento dei rifiuti esistenti nei due alloggi è necessario avvalersi di ditte specializzate nel settore, come riportato nella relazione del geom. Aldo NOTAR FRANCESCO quale Responsabile dell'Area Manutentiva n.5;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lett.b) del D. Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a € 140.000,00, si possa procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

DATO ATTO che si ritiene opportuno procedere attraverso affidamento diretto per l'aggiudicazione del servizio di cui sopra, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura al mercato in modo da non ledere bensì attuare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTE le linee guida ANAC n.4 in tema di acquisizioni sotto soglia comunitarie e di procedure negoziate semplificate, rimodulate con la deliberazione n. 206/2018;

RILEVATO che i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MEPA gestito dalla Consip in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip;

DATO ATTO che:

- il ricorso al MEPA consente l'accelerazione e semplificazione delle procedure di acquisto;
- la Richiesta di offerta (RDO) è una modalità di acquisto prevista dalla normativa vigente che permette di individuare e descrivere i beni/servizi che si intende acquistare invitando il fornitore abilitato a presentare specifiche offerte;
- l'utilizzo del sistema del Mercato Elettronico della PA (MEPA con la suddetta formula Rdo) presenta i seguenti vantaggi: a) riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione; b) facilità di confronto dei prodotti e trasparenza informativa; c) possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa; d) eliminazione supporti cartacei;

PRESO ATTO dell'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. n. 36/2023, in virtù della quale è possibile procedere all'affidamento della fornitura e dei servizi, mediante una Richiesta di offerta (Rdo) in favore del seguente operatore economico "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l. - C.F. e P.IVA 00971860762" - con sede in Muro Lucano (PZ) alla Contrada San Luca;

CONSIDERATO che la suddetta società è specializzata nell'eseguire "Servizi di Gestione di Rifiuti Speciali pericolosi e non pericolosi" efficace ed altamente specializzata svolta con personale competente;

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo è stato quantificato in € 27.860,00 oltre IVA di legge;
- trattandosi di appalto inferiore ad euro 140.000,00, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa

Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

RITENUTO il suddetto importo congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni di mercato;

DATO ATTO che, per espressa previsione dell'art.18, comma 3 lett.d) del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie europee, di cui all'art.55, comma 2, del predetto decreto;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 36 del 19.07.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36 del 24.09.2024, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36/2023;

VISTI gli artt. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare avvio alla procedura a contrarre, relativamente al "RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488)";
3. di approvare il quadro economico complessivo dell'appalto che ammonta ad € 27.860,00, iva esclusa;
4. di precisare e dare atto che il presente provvedimento costituisce autorizzazione a contrattare, essendo desumibili dal provvedimento stesso gli elementi di identificazione di fine, oggetto e modalità di scelta del contraente;
5. di dare avvio alla procedura negoziata di cui trattasi mediante ricorso alla Rdo sul MEPA in favore dell'operatore economico "ECOLOGYCAL SYSTEMS s.r.l. - C.F. e P.IVA 00971860762" - con sede in Muro Lucano (PZ) alla Contrada San Luca.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate oltre l'allegato, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO:</b>	DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023. RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.2 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI LAGONEGRO ALLA TRAVERSA II^ DI VIA PIANO DEI LIPPI n.4 (U.I. n.3483) E (U.I. n.3488).
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

<p><b>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.</p> <p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> F.to ing. Michele GERARDI</p>
---

<p><b>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</b></p>
--

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese:                  capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____                  capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:                  capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____                  capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"><b>UNITA' DI DIREZIONE</b> "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRIGENTE</b> F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI</p> <p>data _____</p>
---

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> F.to ing. Pierluigi ARCIERI</p> <p>data _____</p>
---