

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA  
 GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. N. 1036/72  
 SITUAZIONE FINANZIAMENTI PROGRAMMI EDILIZIA SOVVENZIONATA ANNO 2022

N. ordine	VOCI	IMPORTI	
		PARZIALI	TOTALI
1)	Realizzazioni programmi Finanziamenti programmi di edilizia pubblica (col. 5 G.S. 2.1. )		€ 229.770.401
2)	Interessi maturati su c/c bancari (col. 6 G.S. 2.1.) Totali accreditati		€ 1.929.917 € 231.700.318
3)	Avanzamenti programmi di edilizia pubblica in corso - interventi costruttivi L. 1676/60 - interventi costruttivi L. 60/63 - interventi costruttivi L. 865/71 - interventi costruttivi L. 166/75 - interventi costruttivi L. 492/75 - interventi costruttivi L. 513/77 - interventi costruttivi L. 457/78 -interventi di recupero L.166/75 -interventi di recupero L.513/77 -interventi di recupero L.457/78 -finanz. Costr. dirette alloggi L.1676/60 -finanz. Riatt. e miglioramento alloggi L.1676/60 -finanz. A soci cooper. Edilizie L.60/63 -finanz. Fondo rotaz. Per acquisto L.60/63 -finanz. Fondo rotaz. costr. alloggi L.60/63 -finanz. Fondo rotaz. miglioramento alloggi L.60/63 -interventi di recupero L. 166/75 -interventi di recupero patrimonio comuni L. 513/77 -interventi di recupero patrimonio comuni L. 457/78		
4)	Totale avanzamento programmi (col. 8 G.S. 2.1.) Restituzione al CER (col. 8 G.S. 2.1)		€ 227.294.915 € 477.722
	Totale prelievi dai C/C Bancari		€ 227.772.637
5)	Disponibilità su C/C Bancari per il completamento programmi (A - B) (col. 11 G.S. 2.1.)		€ 3.927.681

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA  
 GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. 30/12/1972 N.1036  
 PROSPETTO DELLE ANNUALITA' DI AMMORTAMENTO A CARICO G. S. - Anno 2022

DESCRIZIONE DEL MUTUO					DIMOSTRAZIONE SOMME A DEBITO C.F.R.			
ISTITUTO MUTUANTE (1)	POSIZIONE COD. IDENT. (2)	LEGGE (3)	IMPORTO MUTUO (4)	SCADENZA MUTUO (5)	ANN. AMM.TO (6)	ANN. CONTR. STAT. (7)	VERS. DILAZ. (8)	IMPORTO TOTALE (col 6-7+8) (9)
Cassa DD. PP.	Diverse	Diverse		Diverse	€ -	€ -		€ -
<b>TOTALI</b>			€ -		€ -	€ -	€ -	€ -

**PROSPETTO G. S. 1.1**  
**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA ANNO 2022**  
**GESTIONE SPECIALE art. 10 D.P.R. 30/12/1972 n.1036**  
**CONSUNTIVO ANNUO PER CATEGORIE DI RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI**  
**DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/77**

CATEGORIE	COMPETENZE DELL'ANNO	SITUAZIONE DI DEBITO E CREDITO DEGLI ASSEGNATARI				INCASSI 2022 (1+2-3-4+5)
		AL 31/12/2022		AL 31/12/2023		
	2023 (1)	INSOLUTI (2)	VERS. ANTIC. (3)	INSOLUTI (4)	VERS. ANTIC. (5)	(6)
All. ex IACP in locazione	€ 5.948.682,12	€ 23.499.920,26		€ 25.524.807,11		€ 3.923.795,27
Alloggi STATO in locazione	€ 519.500,19	€ 2.406.848,40		€ 2.585.033,55		€ 341.315,04
Alloggi TERZI in locazione						€ -
Alloggi ex IACP riscatto (D.P.R. 2 e p.f.v.).....	€ -	€ 3.291,89		€ 3.291,89		€ -
Alloggi STATO riscatto	€ -	€ 68.746,27		€ 68.157,52		€ 588,75
Alloggi ex INA-CASA e GESCAL a riscatto 85% I.L.	€ -	€ 235.560,22		€ 235.560,22		€ -
Alloggi IACP ceduti ex 513	€ 321.765,74	€ 384.049,04		€ 409.108,80		€ 296.705,98
Alloggi STATO ceduti DPR. 2	€ 301,32	€ 141.111,13		€ 141.011,53		€ 400,92
Cooperative GESCAL 15% I.L.	€ -	€ 35.334,03		€ 35.334,03		€ -
Sub totale.....						
Alloggi terzi ceduti - ai sensi legge ante 513 -ai sensi legge 513						
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 6.790.249	€ 26.774.861		€ 29.002.305		€ 4.562.806

PROSPETTO G. S. 1.2

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA ANNO 2022

GESTIONE SPECIALE art. 10 D.P.R. 30/12/1972 n.1036

CONSUNTIVO ANNUO PER CATEGORIE DI RIENTRI NON VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI

DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/77

CATEGORIE	COMPETENZE DELL'ANNO	SITUAZIONE DI DEBITO E CREDITO DEGLI ASSEGNATARI				INCASSI 2023 (1+2-3-4+5)
		AL 31/12/2022		AL 31/12/2023		
	(1)	INSOLUTI (2)	VERS. ANTIC. (3)	INSOLUTI (4)	VERS. ANTIC. (5)	(6)
Coop. INA-CASA e GESCAL Fondo rot. GESCAL e ABILAG Mutui GESCAL ai Comuni	€ 3.080,42	€ 2.722,76		€ 4.246,23		€ 1.556,95
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 3.080,42	€ 2.722,76		€ 4.246,23		€ 1.556,95

**PROSPETTO G. S. 1.2/A**  
**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA ANNO 2023**  
**GESTIONE SPECIALE art. 10 D.P.R. 30/12/1972 n.1036**  
**CONSUNTIVO ANNUO PER CATEGORIE DI RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI**  
**DI CUI ALLA LEGGE N. 560 DEL 24/12/1993**

CATEGORIE	COMPETENZE	SITUAZIONE DI DEBITO E CREDITO DEGLI ASSEGNATARI				INCASSI 2023
	DELL'ANNO	AL 31/12/2022		AL 31/12/2023		(1+2-3-4+5)
	(1)	INSOLUTI (2)	VERS. ANTIC. (3)	INSOLUTI (4)	VERS. ANTIC. (5)	(6)
Alloggi IACP ceduti in contanti	369.517,17 €					369.517,17 €
Alloggi IACP ceduti a rate	321.765,74 €	384.049,04 €		409.108,80 €		296.705,98 €
Interessi	22.559,56 €	58.875,91 €		68.670,95 €		12.764,52 €
Alloggi STATO ceduti in contanti	38.205,70 €					38.205,70 €
Alloggi STATO ceduti a rate	31.603,95 €	78.332,20 €		79.123,07 €		30.813,08 €
estinz. Diritto prelazione	96.037,69 €					96.037,69 €
locali IACP contanti	200.823,70 €					200.823,70 €
locali IACP ceduti a rate	58.233,66 €	49.327,85 €		64.456,42 €		43.105,09 €
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.138.747,17 €</b>	<b>570.585,00 €</b>		<b>621.359,24 €</b>	<b>- €</b>	<b>1.087.972,93 €</b>

(PROSPETTO G.S. 1.2/B)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. 30/12/1972 N.1036

DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEL FONDO DA VERSARE PER L'E.R.P. - ART. 13 L. 45/1978

M E S E	ALL. GESTITI ESCLUSA FASCIA SOCIALE 1	AMMONTARE MENSILE DEI CANONI 2	ALL. GESTITI IN FASCIA SOCIALE 3	AMMONTARE MENSILE DEI CANONI 4	VALORE LOCATIVO MENSILE RELAT. A CAN. DI COL. 2 5
GENNAIO	2.793	391.576,57	2.594	75.218,86	7.658.730,29
FEBBRAIO	2.793	391.576,57	2.594	75.218,86	7.658.730,29
MARZO	2.908	466.367,28	2.482	79.562,11	8.000.218,06
APRILE	2.908	466.367,28	2.480	79.479,57	8.000.218,06
MAGGIO	2.893	463.284,44	2.491	79.863,37	7.938.607,10
GIUGNO	2.893	463.284,44	2.491	79.863,37	7.938.607,10
LUGLIO	2.878	459.911,09	2.502	80.128,20	7.905.889,61
AGOSTO	2.875	459.354,25	2.501	80.095,00	7.900.188,33
SETTEMBRE	2.867	458.543,51	2.513	80.497,14	7.884.403,92
OTTOBRE	2.867	458.543,51	2.513	80.497,14	7.884.403,92
NOVEMBRE	2.849	455.139,91	2.518	80.671,18	7.836.618,70
DICEMBRE	2.849	455.139,91	2.518	80.671,18	7.836.618,70
T O T A L E		5.389.088,76		951.765,98	94.443.234,09
FONDO PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ART.13 L.457/1978 - (0,50% DI A) ANNO 2023					472.216,17

PROSPETTO G.S. 2.1 - ANNO 2023

N. (1)	DATA (2)	IMPORTO (3)	LEGGE (4)	IMPO.ACCR. DAL CER (5)	INTERESSI MATURATI (6)	TOTALE (7)	IMPORTI PREL PER COSTRU. (8)	RESTITUZ. AL CER (9)	TOTALE (10)	SOMME DISP SALDO C/C -11
DIVERSI	DIVERSE	355.704,00	1676/60	355.091,00	6.411,00	361.502,00	347.235,00	6.410,00	353.645,00	7.857,00
DIVERSI	DIVERSE	4.873.214,00	865/71	4.807.549,00	136.387,00	4.943.936,00	5.170.256,00	78.690,00	5.248.946,00	- 305.010,00
DIVERSI	DIVERSE	6.597.119,00	166/75	6.503.124,00	208.423,00	6.711.547,00	6.499.316,00	144.038,00	6.643.354,00	68.193,00
DIVERSI	DIVERSE	4.515.270,00	492/75	4.515.270,00	118.452,00	4.633.722,00	4.585.159,00	92.548,00	4.677.707,00	- 43.985,00
DIVERSI	DIVERSE	488.514,00	52/76	488.514,00	16.648,00	505.162,00	491.192,00	-	491.192,00	13.970,00
DIVERSI	DIVERSE	7.299.133,00	513/77	7.299.133,00	411.136,00	7.710.269,00	7.653.990,00	156.036,00	7.810.026,00	- 99.757,00
DIVERSI	DIVERSE	213.032.075,10	457/78	203.071.927,21	1.032.352,45	204.104.279,66	200.963.894,74		200.963.894,74	3.125.666,92
							- 13.022,00	-	- 13.022,00	13.022,00
							- 1.696,00	-	- 1.696,00	1.696,00
							- 57.950,00	-	- 57.950,00	57.950,00
							- 462,00	-	- 462,00	462,00
							- 11.346,52	-	- 11.346,52	11.346,52
IFIR		10.329,00	PRES.IND	10.286,00	108,00	10.394,00	10.286,00	-	10.286,00	108,00
DIVERSI	DIVERSE	-	493,00	-	-	-	284,05	-	284,05	- 284,05
DIVERSI	DIVERSE	2.332.319,00	L.662 AR	1.199.502,00	-	1.199.502,00	450.824,00	-	450.824,00	748.678,00
FSEE	DIVERSE	3.800.000,00	REGIONE	1.520.004,64	-	1.520.004,64	1.206.954,66	-	1.206.954,66	313.049,98
<b>T O T A L E</b>		<b>243.303.677,10</b>		<b>229.770.400,85</b>	<b>1.929.917,45</b>	<b>231.700.318,30</b>	<b>227.294.914,93</b>	<b>477.722,00</b>	<b>227.772.636,93</b>	<b>3.927.681,37</b>

PROSPETTO G. S. 3 (prima parte)

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA - Anno 2022

GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. N. 1036/72

RAPPORTI DI DEBITO E CREDITO CONSEGUENTI ALLA GESTIONE SPECIALE

RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/1977

A		IMPORTI	
1)	Incassi nell'esercizio		€ 297.695,65
2)	Quota b) per il rimborso spese amministrazione		
3)	Quota c) per il rimborso spese manutenzione		
	Rimborso diversi		
4)	<b>Totale detrazioni</b>	€ -	€ <b>297.695,65</b>
	Fondo per l'Edilizia Residenziale Pubblica 0,50%		€ 472.216,17
5)	Ecceденza costi-ricavi		€ -
	A dedurre		
6)	Rate mutui maturate al netto dei contrib. Carico A.T.E.R.	€ -	
7)	Rimborso interessi per ritardo erogazione contr. Erariali		
8)	Importi autorizzati per completamento finanziamento costruzione legge 27/4/1962, n.231, art. 11/c		
9)	INVIM dovuta su alienazione alloggi A.T.E.R.		
10)	Rimborso spese per la gestione rientri su competenze (A 1))	€ 4.465,43	
11)	IVA su rimborso punto 10 periodo		
12)	Rimborso I.C.I.		
12 bis	Recupero importi versati eserc. Precedenti e non dovuti:		
13)	<b>Totale deduzioni</b>	€ 4.465,43	€ <b>4.465,43</b>
	Ammontare rientri d'esercizio al netto deduzioni		€ 765.446,39
14)	Ammontare rientri d'esercizio		€ <b>769.911,82</b>
14 bis	Rettifica/utilizzazione rientri anno 2021		€ -
15)	Situazione rientri a inizio esercizio		€ 23.233.459,27
16)	Situazione rimborso spese per la gestione rientri a inizio esercizio	€ 3.298.647,07	
	Rimborso spese per la gestione rientri su incassi L. 560 (B1)	€ 20.808,38	€ 3.273.349,90
16 bis	Totale deduzioni al 31/12/n+1	€ 3.323.920,89	
16 ter	Rientri vincolanti alle destinazioni dell'art.25 L.513/77, al netto deduzioni		€ 19.960.109,37
	Rientri vincolanti alle destinazioni dell'art.25 L.513/77		€ 24.003.371,09
17)	Versamenti:		
	a) esercizi precedenti	€ 1.568.350,00	
	b) d'esercizio	€ -	
	c) d'eserc. Mediante compens. Disposta con D.M. n. Del	€ 267.526,00	
	d) saldo c/c vincolato ex D.P.R. 2/1959	€ 299.853,00	
	e) utilizzazione/compensazione esercizio 2019 con crediti G.S.	€ 5.820.696,14	
	<b>Totale versamenti, al netto utilizzazioni</b>	€ 7.956.425,14	€ -
18)	Debito residuo verso Stato/Regione		€ 19.960.109,37
	Debito complessivo verso Stato/Regione (A)		€ 24.003.371,09

PROSPETTO G. S. 3 (seconda parte)

RIENTRI NON VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/77

B		IMPORTI	
19)	Incassi nell'esercizio G.S.1.2 A dedurre		€ 1.556,95
20)	Rimborso spese per la gestione rientri:	€ 23,35	
20 bis	I.V.A. su rimborso punto 20 periodo		
21)	<b>Ammontare rientri d'esercizio</b>		€ <b>1.533,60</b>
22)	Situazione rientri a inizio esercizio al netto versamenti		
23)	Ammontare rientri non vincolanti destin. Art. 25 L.513/77		€ 1.744.948,23
24)	Versamenti:		
	a) esercizi precedenti	€ 1.062.649,00	
	b) d'esercizio	€ -	
	<b>Totale versamenti</b>		
25)	Debito verso il CER per rientri non vincolati alle destinazioni dell'art. 25 legge 513/1977 (B)		€ <b>1.746.505,18</b>
<b>B/1</b>	<b>RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI DI CUI ALLA L. n.560/93</b> Incassi esercizio 2021 non versati al 31.12.2021		€ 1.087.972,93
	A dedurre		
	- Rimborso spese per la gestione rientri:	€ 16.319,59	
	- Rettifica rientri		
	Totale rientri ad inizio esercizio (b)		€ 72.672.360,00
	<b>Rientri a fine esercizio (Competenza) TOTALE "1" (a+b)</b>		€ <b>73.760.332,93</b>
	<b>Prelevamenti per reinvestimenti</b>		
	- Totale Prelevamenti per reinvestimenti ad inizio esercizio (c)	€ 54.345.655,28	
	- Totale Prelevamenti per reinvestimenti nell'esercizio (d)	€ 1.635.091,13	
	Prelevamenti per reinvestimenti a fine esercizio <b>TOTALE "2" (c+d)</b>	€ 55.980.746,41	
	<b>Rientri disponibili a fine esercizio (Competenza) TOTALE (1-2)</b>		€ <b>17.779.586,52</b>
	<b>Disponibilità c/o Tesoreria Provinciale</b>		
	- Giacenze c/o Tesoreria Provinciale ad inizio esercizio	€ 17.374.191,40	
	- Versamenti incassi 560 c/o Tesoreria Provinciale nell'esercizio	€ -	
	- Versamenti contributi regionali	€ 1.832.861,12	
	- Versamenti diversi nell'esercizio (rimborso lavori - interessi)	€ -	
	- Prelevamenti per reinvestimenti nell'esercizio	€ 1.635.091,13	
	<b>Giacenze disponibili c/o Tesoreria Provinciale a fine esercizio</b>		€ <b>17.571.961,39</b>
	Somma residua da versare alla Tesoreria Provinciale di Stato (B/1)		€ 1.087.972,93
26)	Debito verso CER/REGIONE		
	Rientri vincolati 3° comma art. 25 legge 517/77 (A)	€ 24.003.371,09	
	Rientri non vincolati 3° comma art. 25 legge 517/77 (B)	€ 1.746.505,18	
26bis		€ -	€ 25.749.876,27
<b>C</b>	<b>GESTIONE FINANZIAMENTI PROGRAMMI EDILIZIA SOVVENZIONATA</b>		
27)	Somme giacenti presso CC/CC bancari per finanziamenti		€ 3.927.681,37
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+B/1+C)</b>		€ <b>29.677.557,64</b>

PROSPETTO G.S. 4 (prima parte)  
 AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA  
 GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. 30/12/1972 N.1036  
 SITUAZIONE CONTABILE DELLA GESTIONE SPECIALE AL 31/12/2023

GESTIONE PROGRAMMI D'INTERVENTO			GESTIONE PROGRAMMI D'INTERVENTO		
DARE - ATTIVO			AVERE - PASSIVO		
1. Erogazioni effettuate	€ 229.770.400,85		1. Spese per programmi d'intervento		
1.1 Dal Ministero LL. PP. - CER			1.1 Anticipazioni		
1.2 Dalla Regione			1.2 Nuove costruzioni	€ 227.294.914,93	
1.3 -			1.3 Recupero patrimonio IACP	-----	
		€ 229.770.400,85	1.4 Recupero patrimonio IACP	-----	
Interessi maturati su c/c bancari (non versati)		€ 1.929.917,45	1.5 Recupero patrimonio comuni e altri enti	-----	
			1.6 Prestiti (GESCAL e ABILAG)	-----	
			1.7 Cooperative con apporto aree	-----	
					€ 227.294.914,93
			2. Restituzioni al CER (chiusura cantieri)		€ 477.722,00
TOTALE CREDITI G. S. PROGRAMMI		€ 231.700.318,30	TOTALE DEBITI G.S. PROGRAMMI		€ 227.772.636,93
SALDO: eventuali anticipazioni IACP da restituire al CER o Regione		-----	SALDO: disponibilità presso c/c bancari		€ 3.927.681,37
TOTALE A PAREGGIO	€ 231.700.318,30		TOTALE A PAREGGIO		€ 231.700.318,30

GESTIONE RIENTRI			GESTIONE RIENTRI		
1. Incassi vincolati ex art. 25/513			1. Utilizzi ai sensi del 3° comma art. 25/213		
1.1 Da alloggi IACP in locazione (quota residuale)	€ -		1.1 Rate mutui per case IACP G.S. 3		€ -
1.2 Da alloggi IACP a riscatto G.S. (1.1)	€ 296.705,98	€ 296.706	2. Recupero apporti IACP		
1.3 Da alloggi STATO in locazione semplice (quota residuale)			2.1 Per comp. Finanz. costr. ex Legge 231/1962		
1.4 Da alloggi STATO a riscatto G.S. (1.1)	€ 989,67		2.2 INVIM su cessione alloggi di ERP		
1.5 Da alloggi altri ENTI in locazione semplice			2.3 Rimborso ICI (solo anno 1993)		
1.6 Da alloggi altri ENTI a riscatto			2.4 Recupero di importi versati e non dovuti - Giro fondi		
1.7 Delibera CIPE 19/11/1981 paragrafo 11			3. Rimborso spese gestione rientri G.S. 3		€ 25.297,17
1.8 Delibera CIPE 13/3/1995 paragrafo 8.6			Rimborso IVA periodo		
Fondo per l'ERP 0,50 G.S. 1.2B	€ 472.216,17	€ 473.205,84	4.		
1.9 Delibera CIPE 13/3/1995 paragrafo 8.6	€ -	€ 1.556,95	TOTALE DEBITI D'ESERC. G.S. RIENTRI		
Rimborsi diversi	€ -		5. Saldo gestione rientri al 31/12/2021		€ 3.273.349,90
2. Incassi non vincolati ex art. 25 Legge 513 G.S. 3			TOTALE PROGRAMMI DEBITI G.S. RIENTRI		€ 3.298.647,07
2.bis Incassi vincolati ex L. 560/1993			6. SALDO: somme residue a credito		€ 22.451.229,20
2.1.b Cessione alloggi IACP G.S. V1	€ 666.223,15				
2.2.b Cessione alloggi STATO G.S. V1	€ 69.018,78				
2.3.b Alloggi IACP - estinzione diritto di prelazione G.S. V1	€ 96.037,69	€ 1.087.972,93			
2.4.b Alloggi STATO - estinzione diritto di prelazione Cessione locali G.S. V1	€ 243.928,79				
2.5.b Rimborsi diversi/Interessi G.S. V1	€ 12.764,52				
2.ter					
TOTALE CREDITI D'ESERC.SPEC.RIENTRI		€ 1.859.441,70			
3. Rientri vincolati ex art.25/513 al 31/12/22		€ 22.188.818,60			
Versamento incassi L.560/93		€ -			
Rientri vincolati ex art.25/513 al 31/12/23 G.S. 3		€ 24.003.371,09			
Rientri non vincolati ex art.25/513 al 31/12/23 G.S. 3		€ 1.746.505,18			
4. TOTALE PROGRAMMI CREDITI G.S. RIENTRI		€ 25.749.876,27			
TOTALE A PAREGGIO		€ 25.749.876,27	TOTALE A PAREGGIO		€ 25.749.876,27

PROSPETTO G. S. V/1 ANNO 2023  
 AZIENDA TERRITIRIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA  
 GESTIONE LEGGE 24/12/1993, N. 560

STATO GLOBALE DELLE VENDITE	ALLOGGI	LOCALI	INCASSI	PATRIMONIO NUOVO ENTRATO IN REDDITO NEL 2023		
Patrimonio in piano di vendita	4.284,00					
Patrimonio venduto al 31/12/22	2.280,00			LOCALI		
Patrimonio venduto nell'anno 2023	21,00			ALLOGGI		
Totale patrimonio venduto al 31/12/2023	2.301,00			GEST. FONDI ART. 1 COMMA 5 L.23/12/93 N.560		
Patrimonio a reddito all' 1/1/2022	5.469,00			Versamenti:		
Patrimonio venduto nell'anno 2023	21,00			Contributi Regione Basilicata	€ 1.832.861,12	
Patrimonio messo a ruolo nel 2023	-					
Patrimonio in reddito al 31/12/2023	5.448,00			Totale	€ 1.832.861,12	
<b>STATO E VENDITE ANNO 2017</b>						
Pagamento in un'unica soluzione IACP	17		€ 315.976,18	GIACENZE DISPONIBILI ALL'1/1/2022		€ 17.374.191
Pagamento dilazionato - Acconto 30% IACP	4		€ 53.540,99	VERSAMENTO ESERCIZIO		€ 1.832.861
Pagamento in un'unica soluzione STATO	4		€ 38.205,70			
Pagamento dilazionato - Acconto 30% STATO	1		€ 7.580,06	TOTALE		€ 19.207.053
Interessi			€ 12.764,52			
Ratei per pagamento dilazionato -IACP			€ 296.705,98			
Ratei per pagamento dilazionato - STATO			€ 23.233,02			
Locali IACP			€ 243.928,79			
Locali STATO			€ -	FONDI L. 560/93 PRELEVATI NELL'ESERCIZIO per:		
<b>TOTALE INCASSI PER VENDITE</b>			<b>€ 991.935,24</b>	- reinvestimento in aree-edifici		
ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE			€ 96.037,69	- nuove costruzioni	€ -	
Alloggi IACP				- recupero risanamento ristruttur. Manut. Straord.	€ 1.635.091,13	€ 1.635.091,13
Alloggi STATO						
Rimborso diversi			€ -			
<b>SOMMANO</b>			<b>€ 1.087.972,93</b>	FONDI L. 560/93 PRELEVATI IN ESERCIZI PRECED.	€ 54.345.655,28	
A detrarre:			€ 1.087.972,93	Programmi integrati	€ -	
- IVA su rimborso periodo				Urbanizzazioni	€ -	
				Ripiano deficit IACP	€ -	
				TOTALE FONDI PRELEVATI	€ 55.980.746	
RESTANO INCASSI PER VENDITE ED ESTINZIONE DIRITTI DI PRELAZIONE			<b>€ 1.087.972,93</b>	GIACENZE DISPONIBILI AL 31/12/2022		€ 17.571.961,39