



STRUTTURA PROPONENTE:
“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 26 /2024

OGGETTO: GIUDIZIO PROMOSSO INNANZI ALLA CORTE DI APPELLO DI POTENZA C/ATER DI POTENZA IN PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE PRO TEMPORE. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 28 (ventotto) del mese di Maggio nella sede dell'ATER

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO

- che con sentenza n. 838/2023 emessa dal giudice Magarelli, relativa al giudizio n. 838/2010 R.G. del Tribunale civile di Potenza, avente ad oggetto la richiesta di rideterminazione del prezzo ed il recupero funzionale di ogni singolo alloggio, insistente nel fabbricato di edilizia convenzionata Fondi Ania, in uno al risarcimento dei danni patiti, il giudizio di prime cure si concludeva mediante il rigetto della domanda dell'unica controparte rimasta in causa, essendo intervenuta transazione in corso di procedura processuale, rispetto agli altri attori costituiti;
- che, di specie, il Tribunale di Potenza, in seguito a riassunzione in favore degli eredi della parte ancora costituita, nel frattempo deceduta, riportata la causa in istruttoria, al fine di rilevare una questione pregiudiziale, dichiarava la stessa fondata, mancando la forma scritta ad substantiam dell'atto prodotto nel fascicolo di parte attorea, dichiarando così il rigetto della domanda proposta, disattendendo ogni ulteriore richiesta e conclusione di parte attorea;
- che l'appello ha ad oggetto la riforma della sentenza di primo grado, come impugnata, con riproposizione del merito della questione, sia in relazione ai gravi vizi rappresentati che alla determinazione del prezzo di vendita del singolo appartamento, ancora oggetto di giudizio, nonché restituzione delle somme impropriamente pagate e fissazione di un termine per la stipula del contratto definitivo, oltre che il risarcimento del danno;
- che l'appello appare destituito di fondamento poiché risulta pregnante il vizio dell'atto prodotto in giudizio e cioè la mancata sottoscrizione del verbale di consegna da parte del rappresentante legale dell'ATER, ai fini della domanda di adempimento, proposta in via principale, nonché di quella subordinata di risarcimento del danno;
- che l'udienza di comparizione è fissata per il giorno 05 giugno 2024;

RITENUTO, quindi, necessario esercitare ogni utile difesa a sostegno delle ragioni dell'Azienda mediante la costituzione in giudizio;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dall'Avvocato dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

di costituire l'ATER a mezzo del proprio avvocato e procuratore nel giudizio promosso dagli eredi

- 1) Omissis...,Omissis..., Omissis...e Omissis..., in qualità di eredi di Omissis..., innanzi alla Corte d'Appello di Potenza, avverso l'atto di appello che precede;
- 2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'Ufficio Legale dell'Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'ATER, giusta procura generale alle liti rep. N. 42634 del 07.05.1999 e delibera di conferimento incarico.

La presente delibera, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

F.to Pierluigi ARCIERI

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Vincenzo DE PAOLIS

STRUTTURA PROPONENTE:
"AVVOCATURA"

DELIBERA n. 26 /2024

OGGETTO: GIUDIZIO PROMOSSO INNANZI ALLA CORTE DI APPELLO DI POTENZA C/ATER DI POTENZA IN PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE PRO TEMPORE. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Avv. Marilena Galgano)

F.to Marilena GALGANO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente deliberazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Avv. Marilena Galgano)

F.to Marilena GALGANO

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

"AVVOCATURA"
(Avv. Marilena Galgano)

28.05.2024

F.to Marilena GALGANO

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

28.05.2024

F.to Pierluigi ARCIERI