



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 138/2020

OGGETTO:	CONDOMINIO IN POTENZA ALLA VIA F. S. NITTI N. 42, PAGAMENTO QUOTE PER LIQUIDAZIONE PREMIO POLIZZA ASSICURATIVA RESPONSABILITA' CIVILE FABBRICATO.
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 18 del mese di Maggio, nella sede dell'A.T.E.R.,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che, nel fabbricato sito in Potenza alla via Nitti n. 42 insistono n. 11 unità immobiliari delle quali 4 di proprietà dell'Azienda e adibite, una ad alloggio che allo stato attuale risulta sfitto e tre a locali commerciali regolarmente locati;
- che, con nota Prot.4880/2020 del 06/06/2020, è stata trasmessa a questa Azienda da parte della DEA Amministrazioni Condominiali con sede in Potenza alla Via Vespucci n.5, in qualità di amministratore del condominio di che trattasi, richiesta di pagamento per l'importo di € 40,14 corrispondente alla somma delle quote di spettanza delle relative unità immobiliari per il pagamento del premio della polizza assicurativa contratta a copertura dei rischi per eventuali danni a persone o cose provocati dal fabbricato o da elementi dello stesso;
- che tali quote risultano a carico del proprietario delle unità immobiliari e nel caso da questa Azienda;
- che va riconosciuto l'importo totale di € 40,14 per quote ordinarie maturate come precedentemente descritte da corrispondere alla DEA Amministrazioni Condominiali quale amministratore pro-tempore del condominio con sede in Potenza alla via Amerigo Vespucci n. 5;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA:

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01/04/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA, l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra estesa proposta di determinazione;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

RITENUTA, la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA, la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa totale di € 40,14;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio sito in Potenza alla via Nitti n. 42, l'importo di € 40,14 per i motivi espressi in premessa con le modalità indicate nel certificato di liquidazione;

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO IN POTENZA ALLA VIA F. S. NITTI N. 42, PAGAMENTO QUOTE PER LIQUIDAZIONE PREMIO POLIZZA ASSICURATIVA RESPONSABILITA' CIVILE FABBRICATO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.):

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE IMMOBILIARE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____