



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 65/2018

OGGETTO: ANNULLAMENTO MOROSITA'. CODICE CONTRATTO 21042.
--

L'anno 2018, il giorno 01 del mese di Marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che l'Azienda e' proprietaria dell'immobile sito in xxx XXXXXXXXXX del comune di Potenza, xxx xxxx  
xxx xxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx;

## OMISSIS

VERIFICATO che, alla data odierna, risulta contabilizzata una morosità pari ad € 49.924,83;

## DATO ATTO

- che l'importo di € 8.257,50, quale deposito cauzionale, puo' essere incamerato dall'Azienda, a parziale compensazione dei crediti maturati;
- che, per l'effetto, l'importo da annullare risulta essere pari ad € 41.667,33 (49.924,83 – 8.257,50);
- che, di tale importo, la somma di € 6.801,04 non è comunque dovuta in quanto riferita al bimestre successivo all'atto di vendita dell'immobile;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;
- la delibera dell'A.U. p.t. n. 15 del 28.02.2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di ATER Potenza;
- la delibera dell'A.U. p.t. n. 18 del 07.03.2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la delibera dell'A.U. p.t. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;
- la deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 1321 del 06.12.2017 con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. di rettificare l'importo complessivo di € 41.667,33 per annullamento di canoni di locazione e quote accessorie, contabilizzate e non dovute in virtù della narrativa che precede;
2. di annullare il residuo attivo di € 41.667,33 relativo alla posizione contabile n. 21042, xxx xxxxx xxxxxxx  
xxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx;
3. di incamerare il deposito cauzionale approvare la spesa complessiva di € 8.257,50;
4. di liquidare e pagare in favore xxxxxxxxxx xxxx xxxxxxxx, e per essa all'ATER di Potenza mediante versamento sul c/c postale intestato all'Azienda, l'importo di € 8.257,50;

5. di accreditare tale somma sulla posizione contabile dell'ex conduttrice, riportante il n. 21042;
6. di disporre, con decorrenza marzo 2018, la cessazione dal ruolo xxx xxxx xxxxx xxxxxxxxx.

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'albo on-line dell'Azienda.

**IL DIRETTORE**  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO	ANNULLAMENTO MOROSITA'. CODICE CONTRATTO 21042.
---------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_