



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 265/2016

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE LAVORI CONDOMINIALI RELATIVI TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER E UN LOCALE SITE NEL FABBRICATO DI TRAVERSA IV PIANO DEI LIPPI N. 7 “ LE ORTENSIE” – LAGONEGRO.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 17 del mese di maggio, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel condominio “LE ORTENSIE” di Via Piano dei Lippi n. 7, IV Traversa in Lagonegro, l’Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari e un locale;
- che, con nota n. 4618, del 06/05/2016 l’amministratore p.t. avv. Concetta Iannibelli, ha trasmesso copia del verbale assembleare del 24/08/2015 dal quale risulta l’approvazione ad effettuare lavori di manutenzione straordinaria;
- che, con pari nota l’amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell’importo di € 2210,78 per quote relative agli oneri straordinari per il compenso al direttore dei lavori e all’impresa Propato Antonio Raffaele, esecutore dei lavori;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 2.210,78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree Strategiche” dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 2.210,78;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio “LE ORTENSIE” Via Piano dei Lippi n. 7, IV Traversa in Lagonegro il predetto importo di € 2.210,78 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l’importo di € 2.210,78 a carico dell’Ater;
- 4) di inserire nel file manutenzione straordinaria gli importi dei lavori riferiti agli immobili di proprietà.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE LAVORI CONDOMINIALI RELATIVI TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER E UN LOCALE SITE NEL FABBRICATO DI TRAVERSA IV PIANO DEI LIPPI N. 7 " LE ORTENSIE" - LAGONEGRO.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____